DOCUMENTS ANNEXES

REPUBLIQUE FRANÇAISE

DECISION DU

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE VERSAILLES

11/06/2012

Nº E12000084 /78

LE PRESIDENT DU TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Décision désignation et provision

Vu enregistrée le 04/06/12, la lettre par laquelle M. le Président du Syndicat d'Agglomération Nouvelle de SENART EN ESSONNE demande la désignation d'un commissaire enquêteur en vue de procéder à une enquête publique ayant pour objet :

La modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saintry-sur-Seine ;

Vu le code de l'environnement :

Vu le code de l'urbanisme;

VU la loi nº 2000-1208 du 13 décembre 2000 ;

VU le décret nº 2001-260 du 27 mars 2001;

DECIDE

- ARTICLE 1 : Monsieur Jehan EPPE, est désigné(e) en qualité de commissaire enquêteur pour l'enquête publique mentionnée ci-dessus.
- ARTICLE 2 : Monsieur Alain CLERC est désigné(e) en qualité de commissaire enquêteur suppléant pour l'enquête publique mentionnée ci-dessus.
- ARTICLE 3: Le Syndicat d'Agglomération Nouvelle de SENART EN ESSONNE versera dans le délai de 15 jours, à la Caisse des dépôts et consignations Direction du bancaire réglementé, gestion du fonds d'indemnisation des commissaires enquêteurs, 15, quai Anatole France 75700 Paris 07 SP compte n° 40031 00001 0000279168 T 64, une provision d'un montant de 500,00 euros.
- ARTICLE 4: Pour les besoins de l'enquête publique, le commissaire enquêteur est autorisé à utiliser son véhicule, sous réserve de satisfaire aux conditions prévues en matière d'assurance, par la législation en vigueur.
- ARTICLE 5: La présente décision sera notifiée à M. le Président du Syndicat d'Agglomération Nouvelle de SENART EN ESSONNE, à Monsieur Jehan EPPE, à Monsieur Alain CLERC, à et à la Caisse des dépôts et consignations.

nn gypidirina aoniaema Le Geoffice de Chof

Pour le Greffler en Chef, Fait à Versailles, le 11/06/2012

ureau des Commissaires-Enquêteurs

Léondia LONDON

Le Président,

Guy ROTH

realtREPUBLIQUE FRANCAISE

TRIBUNAL ADMINISTRATIF
DE VERSAILLES

56, Avenue de St Cloud 78011 Versailles

Téléphone: 01.39.20.54.00 Télécopie: 01.39.20.54.87

Greffe ouvert du lundi au jeudi de 9h à 16h30 et de 9h à 16h le vendredi Versailles, le 11/06/2012

M. le Président
SAN de SENART EN ESSONNE
1 rue de la Mare à Tissier
B.P. 95
91280 SAINT-PIERRE-DU-PERRAY

Dossier nº: E12000084 / 78
(à rappeler dans toutes correspondances)

COMMUNICATION DECISION DESIGNATION CE + PROVISION

Objet : La modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saintry-sur-Seine

M. le Président,

J'ai l'honneur de vous adresser, ci-joint, une copie de la décision par laquelle le président du tribunal a désigné Monsieur Jehan EPPE (tel: 01 39 65 82 28 / portable: 06 83 81 95 63) en qualité de commissaire enquêteur et Monsieur Alain CLERC (tel: 01,39,54,84,58 / portable: 06,15,42,02,60) en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Je vous rappelle qu'en application de l'article R.123-9 du code de l'environnement, vous devez consulter le commissaire enquêteur avant de fixer les jours et heures où celui-ci se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations.

Enfin, vous voudrez bien me transmettre une copie de l'arrêté d'ouverture d'enquête dès que celui-ci aura été pris.

Je vous prie de bien vouloir recevoir, M. le Président, l'assurance de ma considération distinguée.

Pour le Greffier en Chef, ou par délégation,

Pour le Greffier en Chef, Le Bureau des Commissaires-Enquêteurs

Léoncia LORDON



Syndicat d'Agglomération Nouvelle de Sénart en Essonne

Morsang-sur-Seine Saint-Pierre-du-Perray Saintry-sur-Seine Tigery

ARRÊTE nº 2012/06

Plan Local d'Urbanisme de Saintry-sur-Seine

Modification nº 2 – Enquête publique

Vu le code de l'urbanisme notamment ses articles L 123-13 et R 123-19,

VU la loi nº 83-630 du 12 juillet 1983 relative à la démocratisation des enquêtes publiques et à la protection de l'environnement,

VU le décret n° 85-453 du 23 avril 1985 modifié, pris pour l'application de la loi n° 83-630 du 12 juillet 1983 susvisée,

VU la délibération du Conseil Municipal de Saintry-sur-Seine du 19 novembre 2007 approuvant son Plan Local d'Urbanisme (PLU),

VU la délibération du Conseil Municipal de Saintry-sur-Seine du 26 janvier 2010 approuvant la modification n°1 de son PLU,

VU les pièces du dossier soumis à l'enquête notifiées aux personnes publiques dans les conditions définies à l'article L 123-13,

VU la décision n° E 12000084/78 en date du l' jing 2012 de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Versalles désignant Monsieur Jehan EPPE en qualité de commissaire-enquêteur suppléans, et Monsieur Alain CLERC en qualité de commissaire-enquêteur suppléans, et

Le Président arrête :

Article 1: Il sera procédé à une enquête publique sur se projet de modification n°2 du plan local d'urbanisme de la commune de Saintryssursseine, pour une durée de 34 jours consécutifs du 10 septembre 2012 au 13 octobre 2012 inclus, sauf jours fériés.

Article 2 : Le projet de modification n°2 porte sur les points, articulés autour des cinq grands points :

- 1 Amélioration du projet de centre ville : assurer l'avenir de Saintry-sur-Seine en ce qui concerne les circulations douces et automobiles, permettre la diversification de l'habitat, assurer le développement des activités, permettre la constructibilité des espaces urbanisables, compléter et développer les équipements
- 2 Renforcement des règles en faveur du logement social
- 3 Renforcement de la protection des paysages et des espaces naturels et maîtrise des risques
- 4 Renforcement des règles en faveur des déplacements doux
- 5 Mise à jour, rectification et clarification du dossier de PLU SAN de Sénart en Essonne 1, rue de la Mare à Tissier BP 95 91280 Saint-Pierre-du-Perray
 Tél: 01 69 89 88 00 Fax: 01 69 89 09 06 www.senart-essonne.com san@senart-essonne.com
 Territoire labellisé Développement Durable

(1) 2. 被 家庭。中国实现是非常是不是有关的政治,就是是不是一个人的主义,就是是不是一个人的主义。





- le Républicain,
- le Parisien.

Cet avis sera affiché au siège du SAN de Sénart en Essonne, à la Mairie de Saintrysur-Seine, Morsang-sur-Seine, Tigery et Saint-Pierre-du-Perray et publié par tout autre procédé en usage dans la commune de Saintry-sur-Seine. Ces publicités seront certifiées par Monsieur le Président du SAN et Messieurs les Maires pour leur commune.

Copie des avis publiés dans la presse sera annexée au dossier soumis à enquête avant l'ouverture de l'enquête, en ce qui concerne la première insertion, et au cours de l'enquête pour la deuxième insertion.

Ampliation du présent arrêté sera remise :

- > au Préfet de Région,
- > au Préfet de l'Essonne,
- > au Sous-Préfet de Corbeil-Essonnes,
- > à Monsieur le Directeur de la Direction Départementale des Territoires,
- > à Monsieur le Commissaire-Enquêteur,
- > au Président du Tribunal Administratif de Versailles,
- ⇒ à Messieurs les Maires des 4 communes du SAN : Morsang-sur-Seine, Saint-Pierre-du-Perray, Saintry-sur-Seine et Tigery,

> à Monsieur le Président du SYMSEVAS en charge du SCOT.

Fait à Saint-Pierre-du-Perray, le 25 juillet 2012

Dominique VEROTS

Président du SAN / de Sénart en Essonne





Syndicat d'Agglomération Nouvelle de Sénart en Essonne

Morsang-sur-Seine Saint-Pierre-du-Perray Saintry-sur-Seine Tigery

Attestation Certificat d'affichage

Je soussigné, Dominique VEROTS, Président du SAN de Sénart en Essonne, atteste par le présent certificat, que l'arrêté n° 2012/06 du 25 juillet 2012 prescrivant l'enquête publique de la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Saintry-sur-Seine, a été affiché au SAN de Sénart en Essonne du 27 juillet 2012 au 15 octobre 2012.

Fait à Saint-Pierre-du-Perray, le 16 octobre 2012.

Dominique VEROTS

Président du SAN de Sénart en Essonne







Commune de Saintry-sur-Sains - Département de l'Essonny Arror dissement d'Evry-Canton de Saint-Germain-lès-Corbell

DEPARTEMENT
DE L'ESSONNE
......
CANTON
DE SAINT-GERMAIN-LES-CORBEIL
......
ARRONDISSEMENT
D'EVRY
......
COMMUNE
DE SAINTRY-SUR-SEINE

ATTESTATION CERTIFICAT D'AFFICHAGE

Je soussigné, Michel CARRENO, Maire de Saintry-sur-Seine (Essonne),

Atteste par le présent certificat, que l'arrêté n° 2012/06 prescrivant l'enquête publique sur la modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme de Saintry (Essonne), a été affiché à Saintry-sur-Seine (Essonne) du 27 juillet 2012 au 15 octobre 2012.

Fait à Saintry-sur-Seine, le 17 octobre 2012

Michal CARRE DE



République Française - Département de l'Essonne

COMMUNE DE TIGERY

CERTIFICAT D'AFFICHAGE

Je soussigné, Jean CROSNIER, Maire de la Commune de TIGERY, certifie que l'arrêté n° 2012/06 du SAN de Sénart en Essonne relatif à l'enquête publique sur la modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Saintry sur Seine a été effectué en Mairie du 30 juillet 2012 au 13 octobre 2012 inclus.

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Tigery, le 19 octobre 2012

Jean CROSNIER

Le Maire



CERTIFICAT D'AFFICHAGE PLU MODIFICATION N°2 DE LA VILLE SAINTRY SUR SEINE

Service urbanisme

Affaire suivie par : Julie LINEL

> Téléphona : 01 69 89 75 14

01 60 75 13 21

Courriel : julie.linal@stpdp.com

Référence dossier : JU 2012-URBA N°., 14.3.3.

Cople:

Elu: D. LETROUBLON

Administration : Direction Générale des Services — T. DA LAGE Je soussigné, Pierre de RUS, Maire de la commune de Saint-Pierre-du-Perray, certifie que l'arrêté du Président du SAN de Sénart en Essonne en date du 25 juillet 2012, portant enquête publique de la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de TIGERY a été :

Affichée à compter du 1er Aout 2012 au 13 octobre 2012.

Fait à Saint-Pierre du Perray, le 18 octobre 2012

Perre de RUS

Destinataire : SAN DE SENART EN ESSONNE I rue de la Mare à Tissier \$1280 SAINT-PIERRE-DU-PERRAY

Mairie

S.P. 39 - 2. avenue des Jasmins 91280 Saint-Pierre-du-Perray

GIY O LOO DO LE OO - FOR : O LOO FOR EL

matrie@stpdp.com

www.saint-plarra-du-parray.fr

oute correspondance doit être adressée impersonnellement à M. le Maire

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

CANTON DE ST GERMAIN LÈS CORBEIL

MAIRIE DE MORSANG SUR SEINE 24 Grande Rue – 91250 Tél.: 01 60 75 20 18

Fax: 01 60 75 48 96

e-mail: secretariat.mairie@mairie-morsangsurseine.fr Site: www.mairie-morsangsurseine.fr



CERTIFICAT D'AFFICHAGE

Nous, François FUSEAU, Maire de la Commune de Morsang-sur-Seine certifions avoir procédé à l'affichage en Mairie du 28 juillet 2012 au 13 octobre 2012, de l'arrêté 2012/06 concernant l'enquête publique de la modification n°2 du PLU de Saintry-sur-Seine.

Fait à Morsang-sur-Seine, le quinze octobre deux mille douze.

Le Maire

François FUSEAU





MINISTERE OF L. ELIDLOUIF, DE DEVELOPPEMENT EFULL'ENERGIE

Service de Navigation de la Seine

Melun, le **21** A007 2012

Arrondissement Seine Amont

L'ingénieur des travaux publics de l'Etat

Subdivision de Melun

à

Nos réf. : SMI/2012/ 1035 Vos réf.: DAU/PB/ia/2012-1034 Affaire suivie par : Sandrine Michot Monsieur Dominique VEROTS Président du SAN de Sénart en Essonne

Sandrine.michot@developpement-durable.gouv.fr

SAN de Sénart en Essonne 1 rue de la Mare à Tissier

Tél. 01 64 83 50 12 - Fax: 01 64 83 50 01

BP 95

Courriel: Melun.ASA.SN-Seine@developpement-durable.gouv.fr 91280 SANT-PIERRE DU PERRAY

A l'attention de Patricia BOULOGNE

Objet : Projet de modification N°2 du PLU de SAINTRY SUR SEINE

Monsieur le Président,

J'accuse réception de votre courrier du 13 juillet par lequel vous me transmettez le projet de modification N°2 du PLU de Saintry sur Seine.

Après consultation des documents transmis, j'ai noté quelques points à préciser et notamment les caractéristiques de la servitude d'utilité publique grevant le territoire de Saintry sur Seine le long de la rivière. En rive droite de l'Essonne, s'établit la servitude de marchepied, en rive gauche, le halage.

En effet, l'article L2131-2 du code général de la propriété des personnes publiques définit la servitude de marchepied : « Les propriétaires riverains d'un cours d'eau ou d'un lac domanial ne peuvent planter d'arbres ni se clore par haies ou autrement qu'à une distance de 3, 25 mètres. Leurs propriétés sont grevées sur chaque rive de cette dernière servitude de 3, 25 mètres, dite servitude de marchepied.

Tout propriétaire, locataire, fermier ou titulaire d'un droit réel, riverain d'un cours d'eau ou d'un lac domanial est tenu de laisser les terrains grevés de cette servitude de marchepied à l'usage du gestionnaire de ce cours d'eau ou de ce lac, des pêcheurs et des piétons.

La responsabilité civile des riverains visés au deuxièrre alinéa ne peut être engagée au titre des dommages causés ou subis à l'occasion du passage des pêcheurs ou des piétons qu'en raison de leurs actes fautifs....

Lorsqu'un cours d'eau est déjà grevé de la servitude prévue au IV de l'article L. 211-7 du code de l'environnement, cette dernière servitude est maintenue.





SAN de SENART en ESSONNE

2 1 AOUT 2012

Courrier n° 24.21-4

Le maire d'Étiolles Vice-président de CA Seine-Essonne

Objet: PLU - révision N° 1 - arrêt du projet - Pôle des Opérations nouvelles d'aménagement Nos réf. PB/av/2012/2577 Dossier sulvi par Aline Vidoni Tél. 01 60 75 78.26 SAN de Sénart en Essonne 1, rue de la Mare à Tissier BP 95 91280 Saint-Pierre du Perray

Étiolles, le 14 août 2012

Monsleur, le Président,

J'ai bien reçu votre lettre arrivée le 10 juillet dans mes services, par laquelle vous sollicitez mon avis concernant l'arrêt du projet de la révision du PLU de Tigery.

Je vous informe que celui-ci n'appelle aucune d'observation de ma part.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le président, l'expression de mes salutations distinguées

Philippe Brun Maire d'Étiolles





rtaltREPUBLIQUE FRANÇAISE

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE VERSAILLES

56, Avenue de St Cloud 78011 Versailles

Téléphone: 01.39.20.54.00 Télécopie: 01.39.20.54.87

Greffe ouvert du lundi au jeudi de 9h à 16h30 et de 9h à 16h le vendredi



M. le Président
SAN de SENART EN ESSONNE
1 rue de la Mare à Tissier
B.P. 95
91280 SAINT-PIERRE-DU-PERRAY

Dossier nº: E12000084 / 78
(à rappeler dans toutes correspondances)

COMMUNICATION DECISION DESIGNATION CE + PROVISION

Objet: La modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saintry-sur-Seine

M. le Président,

J'ai l'honneur de vous adresser, ci-joint, une copie de la décision par laquelle le président du tribunal a désigné Monsieur Jehan EPPE (tel : 01 39 65 82 28 / portable : 06 83 81 95 63) en qualité de commissaire enquêteur et Monsieur Alain CLERC (tel : 01,39,54,84,58 / portable : 06,15,42,02,60) en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Je vous rappelle qu'en application de l'article R.123-9 du code de l'environnement, vous devez consulter le commissaire enquêteur avant de fixer les jours et heures où celui-ci se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations.

Enfin, vous voudrez bien me transmettre une copie de l'arrêté d'ouverture d'enquête dès que celui-ci aura été pris.

Je vous prie de bien vouloir recevoir, M. le Président, l'assurance de ma considération distinguée.

Pour le Greffier en Chef, ou par délégation,

Pour le Greffier en Chef, Le Bureau des Commissaires-Enquêteurs

ordon

Léoncia LORDON



2ème parution Le Républicain Essonne



2ème parution

SES MARCHES PUBLICS JZ

MAPA + de 90 000

AVIO C'APPEL PUBLIO A LA CONCURSISION

MAIRIE DE SAINT-PATHUS

CONTRACTOR OF THE STATE OF THE

Principalala eriletteta un presente adjuntation et leve en promiero des antestructurationes de productiones conservationes antestructurationes et Origin a Americanismost de Minister et

Copy y Americanism to tradice of Stations of Martins of

The control of the co

The second section of the second section of the second section of the second section of the second section sec

Processor Services and Control of the Control of th

of unicated states of the Energy Products and Sales Author

MAPA - de 90 000

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCUMIENCE

MARRIE DE CROISSY-BEAUBOURG

M. SE PALIFORM SAME
TO THE CONTROL OF T

Aub Seint Antique
7777 à unit postune que s'unitaires alame
1777 à unit postune que s'unitaires alame
1777 à unit postune que s'unitaires alame
1777 à unitaire l'Aub de la lame
1777 à lame
1777 à unitaire l'Aub de la lame
1777 à un

The to proved the sentery state of and transfer of the first of the fi

a calciumos

Laterillo (E. Calciumos Alleino Intralità)

Agrano de Printe

Librotto de Calciumos Alleino della

Agrano de Printe

Librotto de Calciumos Alleino della

Agrano della

Lordina della

Agrano della

Ag

78

LES MARCHES PUBLICS 78

MAPA - de 90 000



AVERSO PRESENTE A LA

MAIRE DE MANTES LA VILLE

to common Visiones possessiones de common de la common del la

approduction of Spalaron our statute property against the second of a spalaron our statute products and a spalaron our statute products and a spalaron our spalar

M. Alexy Drouter Hely Crawnicke Process Acolesce Planty

AN USE TO CONTROL LA STEE AN IN CALLS
CONTROL TO SEE THE SEE T

er aretha herribezea/hanagad, a fernias dos eritas; Jenius 2 a harbo es plus hard, HAR DE MONTON CAVILLE

Control of the Control of Chape Control of the Control of Chape Control of Control (Control of Control of Control of Control (Control of Control of Contro

Pour foire paraître vos ANNONCES LEGALES drais Daristen

L OFFICE DES

FORMALITÉS

Und secula adresse ou como de Ports : 30-32 bil de Sébartopol 75004 Ports from Como La Nobes anto Pierre Lacent

Tel 01 44 54 54 52 52 Fan: 01 44 54 52 34 www.tornmines.h

91

Enquête



AMILIAN FURILIC

COMMUNE DE SAINTRY-SUR-SEINE

tim lourners

Office and
-tue Credit de ministra i modificación
- Cuercardo de ministra i modificación
- Cuercardo de ministra de Ministra i Ministra i Ministra de Ministra de

Core de carte, per Tarre pa; Carall 10 reptembre 2012 de 15a:20 a 37/20, decid 27 reptembre 2012 de 1an/20 a 77/20 - Summa 12 reptembre 2012 de 26 a 1an/

Residued of Garley De L'arcipation, for characteristic age de 1972a de la residue de 2 de 1972a de securido del compresso de 18 major de la companió de las securidos de 1972a que de la compressión de 1972a de 1972a de la compressión de 1972a de 1972a de la compressión de 1972a de 1972a de 1972a processo de april 1972a de 1972a de 1972a de 1972a de 1972a de 1972a de 1972a por con está consecuencia arrapticaje a la compressión de 1972a de 197

